INFORMATIV, AKTUELL UND EXKLUSIV FÜR MITGLIEDER

Logbuch

WG MARIENEHE eG
MEHR ALS NUR WOHNEN

AUSGABE
MAI
2016

„Frühlingserwachen bei der WG Marienehe

Inhalt

Inhaltsverzeichnis	2-3
Allgemeine Themen & Veranstaltung	4-5
Ausflüge	6-7
Rückblicke & Termine	8-11
Was hier so passiert	12-14
Mieter fragten uns	15
Was spaß macht	16-18
Ansprechpartner der WG Marienehe	19
Notrufe – Hauswarte – Adressen und Öffnungszeiten	20

IMPRESSUM

Herausgeber: Wohnungsgenossenschaft Marienehe eG
Hellingstraße 10, 18057 Rostock
Aufsichtsratsvorsitzender: Gerhard Schröder
Redaktion: Hans-Joachim Lüdemann, Angie Wohlfeil
Auflage: 3.500 Exemplare
Gestaltung/Layout/Satz & Druck: TAURUS Werbeagentur
Schweriner Straße 9 · 18069 Rostock
www.taurus-werbeagentur.de
Bildquellen: Archiv WG Marienehe, Fotolia.com, wikipedia, pixabay, Babys - wurden von den Eltern gestellt

4 Baufortschritt
Werftkristalle und Warnowblick

8 Rückblicke
Grüne Woche, Ozeaneum und Buchlesung

5 Feiern Sie mit uns den Sommer
Großes Sommerfest im Park am Fischerdorf

6 Ausflüge 2016
Für jeden ist etwas dabei

11 Freizeittreffs
Hier ist wieder eine Menge los

13 Louis ist unser 100. Baby

16 Balkonwettbewerb
Kreativ und sehenswert - machen Sie mit und reichen uns bis 5. August Bildmaterial ein

„Mit uns wohnen Sie genau richtig

Liebe Genossenschaftsmitglieder,

im Frühling spüren wir den Aufbruch in einen neuen Jahreszyklus besonders deutlich: Die Natur blüht nach der Winterpause auf, macht uns Lust auf neue Erkundungen und Freizeit an der frischen Luft.

Unabhängig vom Zyklus der Jahreszeiten laufen unsere Planvorhaben bereits in vollem Gange. Die Planungs- und Ausführungsarbeiten an den Neubauvorhaben „Werftkristalle“ und „Warnowblick“ laufen auf Hochtouren.
Die umfangreichen Modernisierungsarbeiten in der Binzer Straße haben bereits begonnen und der Auftrag zur Trockenlegung des Objektes Goerdeler Straße ist erteilt. Das Tagesgeschäft bilden, mit ca. 2 Mio. € Auftragsvolumen, die Wohnungsmodernisierungen und Reparaturleistungen an unseren Objekten.

Weitere Schwerpunkte im Jahr 2016 sind die Wahl der Stadtteilvertreter, die Erstellung des Jahresabschlusses 2015, das Sommerfest am 28. Mai 2016, die Vertreterversammlung am 14. Juni 2016 im Radisson Blu Hotel uvm.

Wir, das gesamte Team der Genossenschaft, stellen uns diesen Herausforderungen mit dem Ziel, unsere Mieter auch zukünftig zufrieden zu stellen und für unsere Genossenschaft den wirtschaftlichen Erfolg auch im Jahr 2016 zu gewährleisten.

Genießen Sie den Frühling und Sommer in vollen Zügen.

Der Vorstand

UNSERE NEUE WEBSITE – WAREN SIE SCHON DRAUF?

Wie wir im letzten Logbuch berichteten, haben wir uns einen Internetauftritt zugelegt. Alle Informationen sind klar strukturiert und leicht zu finden.
Schauen Sie doch einmal in unseren Veranstaltungskalender. In unseren Freizeittreffs ist immer etwas los. Oder vielleicht sind Sie an einer unserer Busausfahrten interessiert. Es ist für jeden etwas dabei.

Bei Interesse wenden Sie sich bitte an Herrn Brinkmann (Tel. 2424514).

BAUFORTSCHRITT HAFEN CITY ROSTOCK

BAUABSCHNITT 2: „WERFTKRISTALLE“

Nach dem Abschluss der Arbeiten zur Standsicherheit des alten Hellingkranes konnten die bauausführenden Firmen das Fundament für unser Bauvorhaben „Werftkristalle“ fertigstellen. Aktuell wird das Kellergeschoss, in dem sich die PKW-Stellplätze, Technikräume und Mieterkeller befinden, errichtet. Mit der Errichtung der Außenwände lässt sich bereits die Kontur des Gebäudes erahnen. Aus Sicht der Fachleute aus Statik und Bauausführung befinden wir uns mit der Schnittstelle zwischen Kellergeschosswand und Kellerdecke am Dreh- und Angelpunkt der Gesamtkonstruktion. Hier werden die auftretenden Lasten und Kräfte des gesamten Gebäudes über die Geschossdecke und die Kellerwände auf das Fundament und danach auf die Betonbohrpfähle in den Boden abgeleitet.
Wir halten Sie über den Baufortschritt auf dem Laufenden.

BAUABSCHNITT 3: „WARNOWBLICK“

Die Phase der Planung ist nahezu abgeschlossen, die Baugenehmigung liegt bereits vor und die Bauleistungsbeschreibung steht kurz vor Abschluss.

Veranstaltung

FEIERN SIE MIT UNS!

GROSSES SOMMERFEST IM PARK AM FISCHERDORF

Vorstand und Aufsichtsrat laden alle Mitglieder zu unserem jährlich stattfindenden Sommerfest ein.
In diesem Jahr beginnen die Stadtteile Evershagen und Lütten Klein. Alle Mitglieder der WG Marienehe sind herzlich eingeladen.
Getreu unseres Mottos „MEHR ALS NUR WOHNEN“ bieten wir ein buntes Programm mit Live-Musik, Tanz, Spiel und Spaß für Jung und Alt. Mit dabei sind Willi Freibier, das Duo Diana & Marco, der Moderator Tim Lindemann und viele mehr.

Wer die **Mitgliedskarte** der WG vorweisen kann, erhält Wertmarken für Speisen und Getränke, die dann für je 1€ zu erwerben sind. Für den gleichen Preis können Lose für unsere Tombola mit attraktiven Gewinnen erworben werden.
Lassen Sie sich überraschen! Wir freuen uns auf Ihren Besuch.

Wann? Samstag, 28.05.2016
13:00 – 17:00 Uhr
Wo? Park am Fischerdorf in der Nähe des Gästehauses Evershagen

WICHTIG:
Mitgliedskarte nicht vergessen!!!

Ausflüge

FÜR JEDEN IST ETWAS DABEI

UNSERE AUSFLÜGE IM FRÜHJAHR 2016

Wir stellen vor: Unsere WG Bowlinggruppe aus Lütten Klein

Im Frühjahr des vergangenen Jahres rief die WG Marienehe Ihre Mitglieder zum Bowlen auf und viele zeigten an der geselligen Sportart Interesse. Schnell waren über 50 interessierte Mitglieder gefunden und auf fünf Gruppen in drei Rostocker Bowlingcenter verteilt. Dass nicht alles so bleibt, wie es zu Beginn organisiert war, versteht sich von selbst. Daher wollten wir mal sehen, was aus unseren Gruppen geworden ist und waren im März bei der Gruppe von Herrn Pavlitschek im Bowlingcenter in Lütten Klein. Hier sind von anfänglich 13 Spielern noch 9 aktiv. Markigen Sprüchen über die Wurfküste des einen, folgte ein Lob auf die Gruppe: „Das ist eine tolle Truppe! Wir spielen 1-mal im Monat 4 Runden. Danach folgen 3 Besuche beim Arzt.“, sagte Herr Richter lachend. „Wir haben auch eine kleine Weihnachtsfeier nach dem Bowlen veranstaltet. Die war richtig gut“, schwärmte Frau Schmidt. „Es war eine tolle Idee der WG solche Gruppen zu gründen“, äußerte Herr Schmidt. Wir wünschten allen gut Holz und verabschiedeten uns freudig überrascht über die klasse Truppe. Wir wünschen allen aus dem Bowlingteam von Herrn Pavlitschek, dem ein ganz besonderes Lob für die Gruppenleitung gebührt, alles Gute und weiterhin viel Spaß.

Sollten Sie neugierig geworden sein und Interesse am Bowlen haben, melden Sie sich bitte bei Herrn Brinkmann.

Interesse?
Anmeldung bei Herrn Brinkmann
unter 0381 24245-14

Naturerwachen in Mecklenburger Naturparks

Begleiten Sie uns auf einer Fahrt durch Mecklenburger Naturparks! Wir besuchen das Storchendorf und einstiges 1. sozialistisches Musterdorf Mestlin. Viel Wissenswertes erfahren wir von einem Mitglied des Fördervereins. Außerdem besuchen wir Zepkow und das Ferienland Salem im Naturpark „Mecklenburgische Schweiz und Kummerower See“.

Unsere Leistungen:
- ✓ Frühstück in Mestlin
- ✓ Mittagessen (Rustikale Scheunenpfanne) in der „Alter Scheune“ in Zepkow
- ✓ Fahrt ins Ferienland Salem inkl. Kaffeetrinken

Wann?	***10.05.2016***
Abfahrtszeiten:	ab 07:10 Uhr
Preis:	***43 €***

Fahrt zum Safaripark Knuthenborg in Dänemark

Im größten Safari- und Erlebnispark Europas sehen Sie Tiere ohne Zäune und Gitter. Wir fahren mit dem Bus durch die Savanne und erleben Wölfe, Tiger, Nashörner, Bisons, Kängurus und viele exotische Tiere.

Unsere Leistungen:
- ✓ Fährüberfahrt Rostock – Gedser Eintritt Safari- und Erlebnispark (Möglichkeit: Mittagessen am Bus)

Wann?	***16.06.2016***
Abfahrtszeiten:	ab 07:10 Uhr / Ankunft Fährhafen Rostock gegen 21:00 Uhr
Preis:	***73 €***

Schleswig-Holstein

Genießen Sie einen Tag in unserem Nachbarbundesland Schleswig-Holstein! Vorbei an Scharbeutz und Neustadt in Holstein geht es nach Harmsdorf in die Schinkenräucherei Braasch. Mit der Bimmelbahn (2 Gruppen) erkunden wir Heiligenhafen. Zeit für eine individuelle Mittagspause haben wir auch.

Unsere Leistungen:
- ✓ Fahrt mit der Bimmelbahn in Heiligenhafen
- ✓ Fahrt nach Grömitz, Kaffeetrinken im Scheunencafè Hof Hagen, Einkauf im Hofladen ist sehr empfehlenswert

Wann?	***18.08.2016***
Abfahrtszeiten:	ab 07:10 Uhr / Heimfahrt ca.: 16:30 Uhr
Preis:	***39 €***

Tagesfahrt nach Stettin

Im Nordwesten Polens, an der Odermündung zum Stettiner Haff gelegen, findet man Stettin. Die alte Hansestadt besitzt einen der größten Seehäfen des Ostseeraumes und neben mehreren privaten Hochschulen viele weitere Sehenswürdigkeiten, die Sie bei einer Stadtführung kennenlernen können. Wir möchten mit Ihnen die Burg der pommerschen Prinzen, die Jakobskathedrale, das Franziskanerkloster St. Johann, das Alte Rathaus sowie das prächtige, im Renaissancestil erbaute, Loitzenhaus besichtigen. Nach einem Besuch der Grenzmärkte treten wir die Heimreise an.

Unsere Leistungen:
- ✓ Stadtführung in Stettin (alternativ Freizeit)
- ✓ Besuch der Grenzmärkte

Wann?	***19.09.2016***
Abfahrtszeiten:	ab 06:10 Uhr
Preis:	***27 €***

Weihnachtsmarkt auf Gut Stockseehof

Der Weihnachtsmarkt auf Gut Stockseehof zählt zu den schönsten Adventsmärkten Schleswig – Holsteins. Hier finden Sie alles rund um das Weihnachtsfest. Ob Christbaumschmuck, Kunsthandwerk oder Antiquitäten. Außerdem gibt es alles für die Weihnachtliche Tafel: Enten, Gänse, Wildfleisch und vieles mehr.

Unsere Leistungen:
- ✓ Besuch des Weihnachtsmarktes

Wann?	***30.11.2016***
Abfahrtszeiten:	ab 07:10 Uhr
Preis:	***28 €***

Alle Ausflüge finden wie immer im komfortablen Fernreisebus des Reisedienstes Schröder statt!

Alle genauen Abfahrtszeiten und -orte erhalten Sie bei der Buchung.

Rückblicke

GRÜNE WOCHE

Auch in diesem Jahr ging es am 20. Januar in aller Herrgottsfrühe mit einem komfortablen Fernbus des Reisedienstes Schröder auf die Grüne Woche. Dies ist die weltgrößte Messe für Ernährung, Landwirtschaft und Gartenbau. 2016 besuchten wir die 81. Grüne Woche und es wurden uns wieder internationale und regionale Spezialitäten präsentiert. Wir bekamen kulinarische Genüsse von Obst und Gemüse, Fisch und Fleisch bis hin zu Wein und Bier geboten. Der Bereich Landwirtschaft griff Trends wie Bio-Lebensmittel und Bio-Energie sowie den nachhaltigen Anbau von Rohstoffen auf. Die Kleinen und die Großen konnten über die riesigen Landwirtschaftsmaschinen und die vielen Tiere staunen. Es gab unglaublich viel zu sehen und zu erleben. Noch nicht gesehen? Dann kommen Sie doch im nächsten Jahr mit uns mit. Ein Besuch lohnt sich auf jeden Fall!

BESUCH DES OZEANEUM IN STRALSUND

Speziell für die Ferienzeit und die ganze Familie haben wir am 07. Februar eine Fahrt ins Ozeaneum organisiert. Mit einer kleinen Gruppe ging es auf nach Stralsund.
Herzstück der Anlage war der Aquarienbereich. Das Becken „Offener Atlantik“ ist mit sagenhaften 2,6 Mio. Litern gefüllt. Wir konnten Sandtigerhaie, Rochen, Makrelen und viele andere Fischarten bewundern. Wir staunten über naturkundliche Fundstücke: Tiere, Pflanzen und Fossilien. Die Faszination Unterwasserwelt und die vielen Ausstellungsstücke ließen keine Wünsche offen.

Haben Sie Vorschläge für ein Reiseziel oder eine Tagesfahrt? Dann wenden Sie sich unter 0381-24245-14 an Herrn Brinkmann. Gemeinsam mit dem Reisedienst Schröder werden wir versuchen, Ihre Wünsche und Vorschläge umzusetzen.

BUCHLESUNG MIT WOLFGANG MAHNKE

Am 1. März 2016 durften wir in unserem gut gefüllten Freizeittreff „Fritz Reuter“ Wolfgang Mahnke, Fritz-Reuter Literaturpreisträger und Ehrenvorsitzenden des Bundes Niederdeutscher Autoren e.V., begrüßen. Wolfgang Mahnke ist zweifellos einer der besten plattdeutschen Schriftsteller, der an diesem Nachmittag ein buntes Programm mit dem Titel: „Plattdütsch tau'n Besinnen un Hoegen“ darbot. Das Publikum war begeistert und lauschte seinen Kurzgeschichten und den Läuschen (Reimschwänke), einer Tradition, die Herr Mahnke auf sehr hohem Niveau pflegt. Nach dem Programm gab es Beifall und zahlreiche anregende Gespräche. Wir bedanken uns bei Herrn Mahnke für einen schönen Nachmittag auf Plattdeutsch. Bis zum nächsten Mal!

VERANSTALTUNGSPLAN

Hinweise zu den Veranstaltungen finden Sie auch in unserem Veranstaltungskalender im Internet. Bei Interesse oder Fragen erreichen Sie Herrn Brinkmann unter Tel. 0381 24245-14 und E-mail: brinkmann@wgmarienehe.de
Wir freuen uns auf Ihre Besuche in unseren drei Freizeittreffs (Adressen: siehe Umschlagseite hinten).

	SÜD-POL	LIFT	FRITZ REUTER
MO	**8:45-9:45 Uhr** Seniorengymnastik **10:00-11:00 Uhr** Seniorengymnastik **14:00-17:00 Uhr** Handarbeiten **17:00-19:00 Uhr** Bauchtanz mit Frau von der Weiden	**10:30-11:30 Uhr** Sprechstunde Service & Soziales	**14:30 Uhr** Kartenspiel
DI	**11:00-12:30 Uhr** Englischkurs mit Frau Büttner **17:00-18:30 Uhr** Qigong mit Frau Müller-Klaes **19:00-20:30 Uhr** Familiensprechstunde (jeden 1. Di. im Monat)	**14:00 Uhr** Spielenachmittag Rommé, Skip-Bo	**10:00-11:00 Uhr** Seniorensport mit Dagmar Okoro
MI	**10:30-11:30 Uhr** Sprechstunde Service & Soziales **17:00-19:00 Uhr** Klöppeln mit Frau Adrian (jeden 3. Mi. im Monat)	**14:30 Uhr** Skat (kein Preisskat)	**14:30-17:30 Uhr** Angehörigengruppe Demenz (jeden 1. Mittwoch im Monat)
DO	**9:00-10:30 Uhr** Englischkurs mit Frau Büttner **10:00-11:00 Uhr** Seniorensport **10:00-11:30 Uhr** Angehörigengruppe Demenz (jeden 2. Do. im Monat) **14:00-16:00 Uhr** Kartenspiel **19:00-21:30 Uhr** Fun Linedancers mit Frau Pommer NEU		**15:00-17:00 Uhr** Skat (kein Preisskat)
FR			**10:30-11:30 Uhr** Sprechstunde Service und Soziales

3. PLATTDÜTSCH-BÄUKERDAG

BOTANISCHEN GARTEN ROSTOCK

Freundeskreis Botanischer Garten Rostock e.V.

Niederdeutsch ist ein Markenzeichen der norddeutschen Region und Kultur. Es ist in Mecklenburg-Vorpommern nicht nur Landes-, sondern zugleich offizielle Amtssprache. Hier lebt das Plattdeutsche noch, aber die Fähigkeit, es zu sprechen, ist bei den unter 30-jährigen stark rückläufig. Der Botanische Garten der Universität Rostock, der Freundeskreis Botanischer Garten Rostock und der Plattdütsch-Verein „Klönsnack-Rostocker 7“ wollen mit dem Plattdütsch-Bäukerdag einen Beitrag zur Erhaltung des Niederdeutschen leisten.
Nach dem großen Erfolg in den letzten beiden Jahren präsentieren sich am 5. Juni beim 3. Plattdütsch-Bäukerdag von 10 bis 18 Uhr sechs Autoren mit Lesungen aus ihren Büchern. Auch wird der Unkel Bräsig-Preis (eine Romanfigur des niederdeutschen Schriftstellers Fritz Reuter) für besondere Aktivitäten um die Erhaltung des Plattdeutschen verliehen. Daneben stellen zwölf Verlage ihre aktuellen plattdeutschen Bücher vor. Der plattdeutsche Entertainer Klaus-Jürgen Schlettwein moderiert die Veranstaltung, die unter der Schirmherrschaft von Bildungsminister Mathias Brodkorb steht. Seine Devise „Lachen deit gaud“.
Tragen Sie durch Ihren Besuch dazu bei, die Bedeutung des Niederdeutschen zu unterstreichen und unsere schöne plattdeutsche Muttersprache zu erhalten! Der Eintritt ist frei.

Rückblicke

SCHLÖSSER UND HERRENHÄUSER IM WANDEL DER ZEIT

Am 7. April ging es in aller Frühe auf die Suche nach tollen Schlössern, Burgen und Herrenhäusern in dem westlichen Teil von Mecklenburg-Vorpommern. Vor dem zweiten Weltkrieg war MV mit über 2.000 Schlössern, Burgen, Herrenhäuser und anderen Adelssitzen reich beschenkt. Viele haben den Krieg oder die Zeit der DDR nicht überstanden. Aber auch heute noch stehen zahllose Landsitze verlassen da und verfallen Zusehens. Ein trauriger Anblick! Nichtsdestotrotz sind viele wieder in gute Hände gelangt und zu neuer oder alter Schönheit erblüht. Eines davon ist der heutige Reiterhof Lischow. Das Gut wurde nach der Wende vom Enkelsohn der Vorbesitzer, die im zweiten Weltkrieg vertrieben wurden, erneut gekauft und aufgebaut. Ein wunderbarer Ort für Familien mit Kindern, mit viel Tradition, Liebe zum Pferd und zu historischen Kutschen. So findet immer im April ein Historisches Kutschenturnier auf dem Gut Lischow statt. Nach leckeren Schmalz- und Leberwurststullen sowie einer köstlichen Tasse Kaffee ging es über unzählige Nebenstraßen und kleine Dörfer zum Schloss Hasenwinkel. Hier erwartete uns ein köstliches Mittagessen! Das Schloss mit seiner großen Parkanlage ist in einem tollen Zustand und immer einen Besuch wert. Weiter ging´s über teils sehr enge Nebenstraßen zum Genusshotel Gut Gemmelin, wo uns Sonnenschein, Kaffee und Kuchen erwarteten. In jedem Haus wurden wir individuell begrüßt und erfuhren viel Wissenswertes. Informationen über die Häuser und Ruinen, die wir nicht anfahren konnten oder durften, erhielten wir in beeindruckender Form und Fülle von unserem tollen Busfahrer Manfred. Wir bedanken uns bei allen Reisegästen, unseren Gastgebern und unserem Busfahrer.

PLATTDEUTSCH IM LIFT

Am 17. März begrüßten wir die Plattdeutsche Gruppe „De Nurdlichter“ in unserem Freizeittreff „LiFT“. Dem Publikum wurde ein Lustiges und sehr unterhaltsames Programm mit dem Titel „Abends geiht dat Supen un Singen u moigens könns de Büx nich finn“ geboten. In gemütlicher Runde mit Kaffee, Keksen und von Frau Wlodarczyk frisch gebackenem Kuchen war nicht nur für das leibliche Wohl gesorgt, sondern auch für die Lachmuskeln. Diese wurden durch ein tolles Duo reichlich beansprucht. Wir freuen uns auf die nächste Veranstaltung am 24. Mai im Freizeittreff „Fritz-Reuter“.

Freizeittreffs

Frühlingskonzert mit Diana König

Gemeinsam wollen wir den Frühling begrüßen und einen schönen Nachmittag mit Schlager und Operette verbringen.

Unkostenbeitrag:
✓ 3 € für Mitglieder und
4 € für Nichtmitglieder
inklusive Kaffee und Kuchen
Wann? ***12.05.2016***
Einlass: 14:30 Uhr

Plattdeutsch mit „De Nurdlichter“

„Kiek in de Sünn un nich in't Muuslock“ heißt das fröhliche Programm der bekannten Plattdeutschgruppe. Gemeinsam Lachen und Singen wir im Fritz-Reuter-Treff.

Unkostenbeitrag:
✓ 2 € für Mitglieder, 3 € für Nichtmitglieder
inklusive Kaffee und Gebäck
Wann? ***24.05.2016***
Einlass: 14:00 Uhr

Multivisionsschau mit Holger Duty

Lassen Sie sich von Holger Duty auf eine Bilderreise mitnehmen. Sie sehen Tiere, Landschaften und Pflanzen der Ostseeküste, beeindruckende Bilder und Videos, professionell vertont und mit Musik untermalt.

Unkostenbeitrag:
✓ 2 € für Mitglieder, 3 € für Nichtmitglieder
inklusive Kaffee und Gebäck
Wann? ***21.06.2016***
Einlass: 14:30 Uhr

Tanzcafé mit Helmut ut Rostock

Auch im Süd-Pol wollen wir mit Ihnen das Tanzbein schwingen. Hierzu haben wir uns Helmut ut Rostock eingeladen, der Sie gewohnt souverän auf die Tanzfläche locken wird. Lassen Sie uns einen fröhlichen und lustigen Nachmittag verbringen.

Unkostenbeitrag:
✓ 3 € für Mitglieder, 4 € für Nichtmitglieder
inklusive Kaffee und Gebäck
Wann? ***07.06.2016***
Einlass: 14:00 Uhr

Kinderfest am Lichtenhäger Brink

Am 2. Juni eröffnet die Diakonie, unterstützt durch die Wohnungsgenossenschaft Marienehe eG, den fertig gestellten Teil des Boulevards auf Höhe unseres Freizeittreffs „LiFT“. Hier wollen wir gemeinsam ein schönes kleines Fest für und mit den Anwohnern feiern. Ab 14 Uhr sind Sie herzlich eingeladen, mit uns einen schönen Nachmittag zu verbringen!

Bücherbörse im Süd-Pol

Seit einem Jahr bietet die Wohnungsgenossenschaft Marienehe eG ihren Mitgliedern im genossenschaftseigenen Freizeittreff „Süd-Pol“ eine große Auswahl Bücher jeglicher Art an. Oft werden wir noch gefragt, ob man sich auch mal ein Buch mitnehmen dürfe. Selbstverständlich dürfen Sie!

Da unser erstes Bücherregal mit der Last an Büchern völlig überfordert war, dürfen wir uns nun über ein neues und größeres Bücherregal freuen. Sollten Sie ein Buch finden, das ihnen gefällt, nehmen Sie es gerne mit und lesen Sie es in Ruhe. Wir haben ein Fach „RÜCKGABE“ angelegt. Dort einfach hineinlegen und ein neues mitnehmen.
Selbstverständlich können Sie auch Bücher bei uns abgeben.

Hierfür setzen Sie sich bitte mit Herrn Brinkmann unter 0381 24245-14 in Verbindung. Sie haben Anmerkungen oder Ideen zu unserer Bücherbörse, dann sprechen Sie Herrn Brinkmann an!

Was hier so passiert

Vor der Sanierung

MODERNISIERUNGSMASSNAHME

BINZER STRASSE 11 - 19

Wir modernisieren für unsere Mieter die Binzer Str.11-19. Fristgerecht wurde am 01.04.2016 mit den umfangreichen Modernisierungs- und Instandsetzungsarbeiten begonnen. Im Zuge der Modernisierung werden wir moderne, außenliegende Aufzüge an den Treppenhäusern in der Nr. 12, 14, 16, 18 nachrüsten.
Gleichzeitig werden wir die Fassade farblich neu gestalten, die Eingangsbereiche und Treppenhäuser malermäßig instandsetzen, alte Stränge für die Küchen und Bäder komplett erneuern und die Umverlegung der Elektro-Unterverteilung in den Wohnungen vornehmen. Weiterhin wird die Gasversorgung in dem Wohnblock eingestellt und auf eine zentrale Warmwasserversorgung umgestellt sowie ein Elektro-Check in allen Wohnungen durchgeführt. Zur Verbesserung der Luftqualität in den Küchen und Bädern werden zentrale Abluftanlagen installiert.
Planer und Ausführungsfirmen haben bei der persönlichen Wohnungsbegehung mit jedem Mieter die örtlichen Gegebenheiten besichtigt, die Abläufe und den Umfang der Arbeiten je Wohnung festgelegt und alle Fragen der Mieter diskutiert.
Auf der **Mietersprechstunde jeweils am Dienstag in der Zeit von 16:00-17:00 Uhr** kann jeder Mieter auftretende Fragen und Probleme mit den Fachleuten klären.
Die umfangreichen Baumaßnahmen werden im Monat Oktober abgeschlossen sein.

UMFRAGE

MIETERZUFRIEDENHEIT BEI NEUVERMIETUNG

Wie immer war es uns sehr wichtig, wie unsere neuen Mitglieder die Phase der Einmietung empfunden haben und welche ersten Eindrücke über die Wohnung und unsere Genossenschaft gewonnen wurden.
Aus allen Rücksendungen der Zufriedenheitsumfrage haben wir wieder drei Gewinner gezogen, die sich über einen Media-Markt Gutschein in Höhe von 25 Euro freuen dürfen.

HERZLICHEN GLÜCKWUNSCH!

Annika Jonas
Kurt-Schumacher-Ring
Hans-Udo Kahl
Kolumbusring
Jutta Fischer
Flensburger Straße

WG BABYS

SO LIEB KÖNNEN BABYS SEIN

98. Lukas

99. Bryan Dominick

100. Louis

101. Isabell Michele

103. Finn-Romeo

102. Hanna

INFO

Verzögerung bei der Betriebskostenabrechnung
Wir bitten um Ihr Verständnis, da es aufgrund des unerwarteten Todes von Frau Becker zu Verzögerungen im Bereich der Betriebskosten für das Jahr 2015 kommen wird.
Selbstverständlich werden wir die gesetzlich vorgeschriebenen Fristen einhalten.
Nachweise für steuerbegünstigte Lohn- und Fahrtkosten bei haushaltsnahen Dienst- und Handwerkerleistungen lt. § 35 a, EStG werden wie gewohnt mit der Betriebskostenabrechnung versandt. Eine vorherige Versendung dieser Nachweise ist in diesem Jahr nicht möglich. Wir bitten von Nachfragen abzusehen.

Vielen Dank

NACHRUF

Sehr geehrte Mitglieder,

leider müssen wir Ihnen mitteilen, dass unsere langjährige Mitarbeiterin und Kollegin, Anke Becker, im April unerwartet verstorben ist. Frau Becker war 17 verdienstvolle Jahre für unsere Genossenschaft tätig und war neben den umfangreichen Arbeiten zur Erstellung der Betriebskostenabrechnungen auch für die Wohnungseigentümerverwaltung zuständig. Wir werden Frau Becker ein ehrendes Andenken bewahren.
Unser aufrichtiges Beileid gilt der Familie.

Vorstand, Aufsichtsrat & Mitarbeiter

In Gedenken

Wolfgang Kulms
Ernst-Haeckel-Straße

Traude Möller
Nobelstraße

Christel Kall
Kleiner Warnowdamm

Fred Teifel
Teterower Straße

Günter Schneider
Flensburger Straße

Brita Pecat
Majakowskistraße

Christel Böttcher
Majakowskistraße

Friedrich Lippert
Kleiner Warnowdamm

Käte Worat
Majakowskistraße

Peter Ralfs
Zum Vogelnest

Gerhard Hein
Ernst-Haeckel-Straße

Erika Schrank
Rügener Str.

Stefan Rohde
Erich-Mühsam-Straße

Holger Kall
Kleiner Warnowdamm

Siegfried Trepte
Demminer Straße

Erika Kaulbach
Majakowskistr.

Was hier so passiert

BALKONWETTBEWERB

KREATIV UND SEHENSWERT

Auch in diesem Jahr werden die schönsten Balkone in den Stadtteilen gesucht. Stellen Sie Ihren grünen Daumen unter Beweis und verwandeln Sie Ihren Balkon in eine Pflanzenoase, die förmlich zum Entspannen und Ausruhen einlädt. Lassen Sie dabei Ihrem Ideenreichtum freien Lauf und probieren Sie ruhig mal ganz mutige Kombinationen aus.
Mitte August wird eine Jury aus Mitarbeitern den prachtvollsten Balkon in jedem Stadtteil auswählen.

Um teilzunehmen, senden Sie uns bis zum 5. August ein Foto (mit Name und Adresse) Ihres Balkones zu.

Postweg oder über Ihren Hauswart:
WG Marienehe eG
Stichwort: Balkonwettbewerb
Hellingstraße 10
18057 Rostock

oder einfach per E-Mail an
office@wgmarienehe.de

Wir wünschen Ihnen viel Spaß, Geschick und Glück und freuen uns auf das Resultat!

MIETER FRAGTEN UNS

WIR GEBEN NUN HIER DIE ANTWORTEN

Wo und wann werden Aufzüge nachgerüstet?
Die Antwort hängt unter anderem von der Alterszusammensetzung der wohnenden Mitglieder, der technischen Eignung des Objektes, der Notwendigkeit ausstehender Reparaturarbeiten am Objekt und den zur Verfügung stehenden finanziellen Mitteln ab. Der Wunsch, gerade unserer älteren Mitglieder, möglichst lange in der gewohnten Umgebung verbleiben zu können, ist für uns Programm. Nahezu in jedem Jahr werden im Zuge von Modernisierungsmaßnahme Aufzüge innerhalb unseres Wohnungsbestandes nachgerüstet. Gegenwärtig erfolgt die Nachrüstung von vier Aufzügen am Wohnhaus Binzer Straße 11-19 in Lütten Klein.
Wer jedoch nicht so lange warten möchte oder kann, hat die Möglichkeit einen Umsetzungsantrag zu stellen. Die nächste geeignete freie Wohnung, möglichst im gleichen Wohnhaus oder im gleichen Stadtteil bieten wir dem Interessenten an. Der Fachbereich Vermietung, Service & Soziales gibt Ihnen dazu gern eine Auskunft.

Stellflächen für PKW unmittelbar am Wohnhaus?
Ja, diese Möglichkeit besteht und wird von der WG Marienehe eG auch schon seit Jahren praktiziert. Leider hat die Genossenschaft nicht immer die nötigen Freiflächen auf Ihren Grundstücken. Dabei müssen auch die Regeln zum Lärmschutz eingehalten werden. Die Genossenschaft bietet auch kostenpflichtige Parkplätze auf nahegelegenen Gemeinschaftsparkflächen an.
Bitte kontaktieren Sie hierzu den Fachbereich Vermietung, Service & Soziales.

Kann auf meinem Balkon eine Kaltverglasung nachgerüstet werden?
Welche Kosten kommen auf mich zu?
Ja, die Nachrüstung einer Kaltverglasung ist an vielen Wohnhäusern der Genossenschaft möglich. Die Kosten können über eine Eigenfinanzierung oder über eine monatliche Umlage getragen werden.
Richten Sie Ihre Fragen bitte an Herrn Hensel, Tel. 24245-21.

Schuhregale und Schuhschränke im Treppenhaus?
Treppenhäuser sind gemäß Landesbauordnung Mecklenburg-Vorpommern auch Flucht- und Rettungswege. Sie müssen frei von Brandlasten und Hindernissen sein, um gefahrlos bei Rauch- oder Brandentwicklung das Gebäude schnell und sicher verlassen zu können. Leider werden von einigen Mitgliedern immer wieder Schuhe gelagert und Schuhschränke aufgestellt. Im Interesse Ihrer Sicherheit können hier keine Ausnahmen gemacht werden. Wir können diesen Zustand nicht dulden. Ihre Hauswarte sind angehalten die Sicherheitsvorschriften durchzusetzen.

Umbau von Badewanne auf Duschanlage?
Der Umbau von Badewanne auf Duschanlage ist prinzipiell möglich und regelt sich nach den örtlichen Gegebenheiten. Der Umbau ist immer mit einer Kostenbeteiligung durch das Mitglied verbunden.
Für den Fall das eine körperliche Behinderung des Mitgliedes oder seines Partners besteht, ist eine Kostenbeteiligung durch die Kranken- oder Pflegekasse möglich.
Richten Sie Ihre Fragen bitte an Herr Lukow, Tel. 24 24 5-22.

MITGLIEDERJUBILÄUM

UNSERE TREUEN MITGLIEDER

20 Jahre
Sandra Auris
SylvelinKoch

30 Jahre
Helga Tasche

40 Jahre
Lothar Schumann
Lothar Kirstein
Margit Zanke

50 Jahre
Helga Meier

Berücksichtigt wurde der Zeitraum vom 01.01. bis 30.04.2016

Was Spaß macht

Sudoku

Normal

	9	2	6		7	4		5
5		8			4	2		
	3		9		5		7	8
	1	9		4	3	5		
7	2		5	6			1	3
		3	2	1		9	4	
	8	1			6	7		4
9		7	4	5			8	2
3		5	8	7	2		9	1

7	9			5	8	2		
		4	6		7		5	8
5		3			2	6	7	
	4		2	7		5		6
	3	9	5			1	8	
6	7			1	9			2
9			7		1			4
	6	8			5	7		
3		7	4	8			2	5

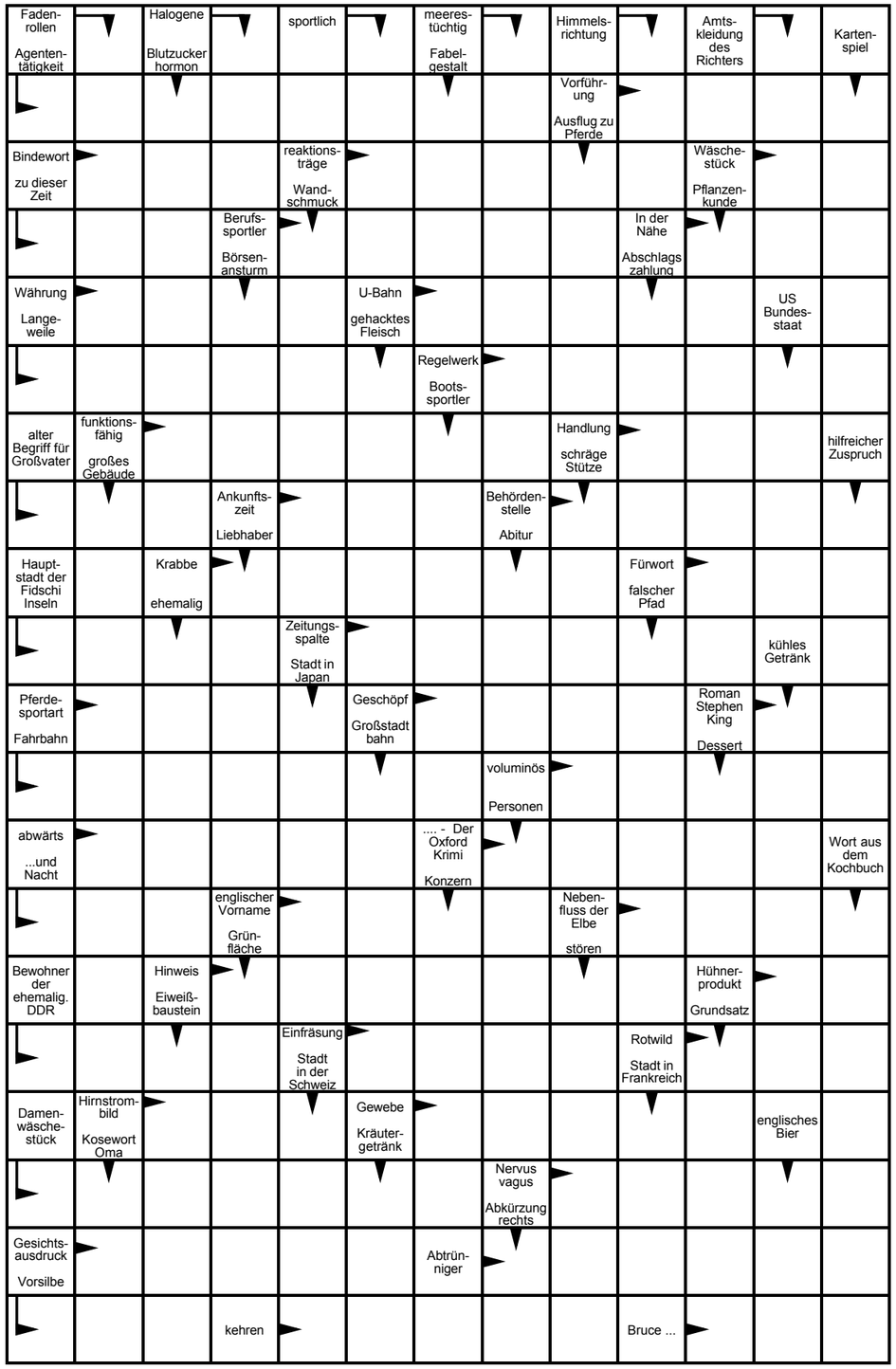
Schwer

		1		9	7	8		
4			2					7
		2			4	9		3
				7	3			1
3		6				2		
			1		2			6
	9	8					3	
2				3	6			
	6		8			7		9

					5			7
5		6	2					3
1				3				
		7	3		1			8
6						7		1
8	1	2		7	9			6
7			9			8	6	
	6				3			2
2			7					

Ausmalen

Was Spaß macht



Vorstand

Hans-J. Lüdemann
hauptamtlich

Ralf Peine
nebenamtlich

Büro Vorstand

Angie Wohlfeil
Tel. 24245-52
Vorstands-assistentin

Renate Lewerenz
Tel. 24245-0
Vorstands-sekretärin

Technik

Michael Radel
Fachbereichsleiter
Tel. 24245-20
Modernisierung, Neubau, WE-Zuschnitts-änderungen

Frank Lukow
Tel. 24245-22
Instandhaltung, Instandsetzung, Umrüstung von Gas/Elektro, Badmodernisierung

Norbert Hensel
Tel. 24245-21
Einzelmodernisie-rung: Kaltverglasung, Erneuerung Innen-türen, Wohnungs-modernisierung, Wohnumfeld

Jörg Gerstner
Tel. 24245-20
oder
0173 97 13 853
Havarie- und Versicherungsfälle, Auftragsannahme, Mieterfragen bzgl. Modernisierung

Finanzen

Gabriele Eisold
Fachbereichsleiterin Prokuristin
Tel. 24245-31

Marianne Harwardt
Tel. 24245-32
Finanzbuchhaltung, Kassenführung, Leiterin Ausbil-dung

Bettina Strehle
Tel. 24245-33
Mietenbuchhal-tung, Mahn- und Klagewesen

Andy Busecke
Tel. 24245-34
Finanzbuchhal-tung, Kassenfüh-rung

Vermietung

Andrea Goldammer
Fachbereichsleiterin
Tel. 24245-11

Bernd Brosemann
Tel. 0173 9160304
Wohnungs-vermittlung, -übergaben, -abnahmen

Marco Brinkmann
Tel. 0171 8685931
soziale Betreuung, Vermittlung von Serviceleistungen, Vermietung Gästewohnungen, Betreuung der Freizeittreffs

Nadine Preuhs
Tel. 24245-12
oder
0175 2424510
Wohnungsver-mittlung, soziale Betreuung, Vermittlung von Serviceleistungen, Vermietung Gästewoh-nungen, Betreuung der Freizeittreffs

Mareen Orlowski
Tel. 24245-13
Mitgliederwesen

Lars Schirrmacher
Tel. 24245-10
Empfang

Auszubildende

Anna Rabe
2. Lehrjahr

Desiree Beutler
1. Lehrjahr

Wohnungsgenossenschaft Marienehe eG
Hellingstraße 10
18057 Rostock

NOTDIENST DER FIRMA
ME-LE WÄRMESERVICE GMBH:

Festnetz 0381 2085035
Handy 0171 7440423

Mo - Do von 16:00 - 08:00 Uhr des Folgetages
Fr von 14:00 - 08:00 Uhr des Folgetages
Sa - So von 08:00 - 08:00 Uhr des Folgetages

BEI FERNSEH- UND RUNDFUNK-STÖRUNGEN RUFEN SIE BITTE GLEICH
URBANA TELEUNION ROSTOCK GMBH & CO. AN!

Telefon 0381 448787

IHRE HAUSWARTE

Lichtenhagen

Herr Sieg
Tel. 0381 76 99 156
Funk 0173 97 13 852
sieg@wgmarienehe.de

Di 16:30 - 17:30 Uhr
Mi 08:00 - 09:00 Uhr
Fr 11:00 - 12:00 Uhr

Lichtenhäger Brink 9
18109 Rostock

Schmarl

Herr Füssel
Tel. 0381 12 02 413
Funk 0173 97 13 856
fuessel@wgmarienehe.de

Mo 09:00 - 10:00 Uhr
Do 15:30 - 16:30 Uhr

Willem-Barents-Str. 15
18106 Rostock

Groß Klein

Herr Lyra
Tel. 0381 12 10 736
Funk 0173 97 13 851
lyra@wgmarienehe.de

Mo 09:00 - 10:00 Uhr
Mi 08:00 - 09:00 Uhr
Do 15:30 - 16:30 Uhr
Fr 11:00 - 12:00 Uhr

A.-Tischbein-Str. 45
18109 Rostock

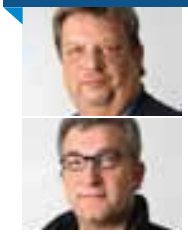
Südstadt und Nördliche Altstadt

Herr Porsch
Tel. 0381 44 83 91
Funk 0173 97 13 855
porsch@wgmarienehe.de

Di 16:30 - 17:30 Uhr
Mi 08:00 - 09:00 Uhr
Do 15:30 - 16:30 Uhr
Fr 11:00 - 12:00 Uhr

Mendelejewstr. 22 a
18059 Rostock

Lütten Klein und WEG (Rügener Str. 20 - 28)



Herr Sieg (S) **und**
Herr Lyra (L)
Tel. 0381 7 99 88 32

Mo 09:00 - 10:00 Uhr (S)
Di 16:30 - 17:30 Uhr (L)
Do 15:30 - 16:30 Uhr (S)

Osloer Straße 7 a
18107 Rostock

Reutershagen und WEG

Conrad-Blenkle-Str. 8 - 9
Mozartstraße 26-28

Herr Winter
Tel. 0381 80 02 654
Funk 0173 97 13 854
winter@wgmarienehe.de

Mo 09:00 - 10:00 Uhr
Di 16:30 - 17:30 Uhr
Mi 08:00 - 09:00 Uhr
Fr 11:00 - 12:00 Uhr

Goerdelerstraße 3
18069 Rostock

Dierkow und Toitenwinkel

Herr Füssel
Tel. 0381 68 02 12
Funk 0173 97 13 856
fuessel@wgmarienehe.de

Di 16:30 - 17:30 Uhr
Mi 08:00 - 09:00 Uhr
Fr 11:00 - 12:00 Uhr

M.-Luther-King-Allee 9
18147 Rostock

Evershagen

Herr Porsch (P) **und**
Herr Winter (W)
Tel. 0381 76 99 108

Mo 09:00 - 10:00 Uhr (P)
Do 15:30 - 16:30 Uhr (W)

A.-Makarenko-Str. 18
18106 Rostock

WG MARIENEHE eG
Aufsichtsratsvorsitzender: Gerhard Schröder
Hellingstraße 10 · 18057 Rostock
Telefon: 0381 24245-10 · Telefax: 0381 24245-40
E-Mail: office@wgmarienehe.de

Sprechzeiten:
Mo 09:00 – 12:00 Uhr & 13:00 – 16:00 Uhr
Di 09:00 – 12:00 Uhr & 13:00 – 18:00 Uhr
Mi 09:00 – 12:00 Uhr
Do 09:00 – 12:00 Uhr & 13:00 – 18:00 Uhr
Fr 09:00 – 12:00 Uhr

VERMIETUNGS- UND SERVICEBÜRO GROSS KLEIN
Klenow Tor, Albrecht-Tischbein-Straße 45 · 18109 Rostock
Telefon: 0381 24245-17

Sprechzeiten:
Di 09:00 - 12:00 Uhr & 13:00 - 18:00 Uhr

WGMARIENEHE eG
MEHR ALS NUR WOHNEN

Freizeittreff „LiFT"
Lichtenhäger Brink 9 · 18109 Rostock
Sprechstunde Service und Soziales:
Montag von 10:30 - 11:30 Uhr

Freizeittreff „Süd-Pol"
Mendelejewstr. 22 a · 18059 Rostock
Sprechstunde Service und Soziales:
Mittwoch von 10:30 - 11:30 Uhr

Freizeittreff „Fritz Reuter"
Wohnpark „Fritz Reuter"
Oll-Daniel-Weg 9 · 18069 Rostock
Sprechstunde Service und Soziales:
Freitag von 10:30 - 11:30 Uhr